

**s.a.t. società autostrada tirrenica p.a.****Società per azioni**

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Autostrade per l'Italia S.p.A.

Capitale Sociale € 24.460.800,00 interamente versato

Codice Fiscale e n. di Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 00080050537

Sede Legale: Via A. Bergamini, 50 – 00159 Roma

Tel (06) 43634763 – E-MAIL:info.sat@sat.autostrade.it WEBSITE:www.tirrenica.it

Autostrada: A12 LIVORNO - CIVITAVECCHIA

Tratto: Tarquinia – Civitavecchia, Lotto 6A

Opere soggette alle accelerazioni procedurali previste dal D. Lgs. n. 163/2006, come individuato dal programma della L.443/2001 "Legge Obiettivo" concernente la realizzazione delle infrastrutture strategiche di interesse nazionale

Delibera CIPE n. 7 del 05/05/2011

Espropriazioni per Pubblica Utilità in Comune di: TARQUINIA (VT)

Autorizzazione al pagamento dell'indennità depositata presso la RTS di Roma.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DELLE ESPROPRIAZIONI  
AMMINISTRATORE DELEGATO****VISTO**

- L'istanza della Signora VISENTIN MARIA nata a Polesella (RO) il 04/04/1939 codice fiscale VSNMRA39D44G782K intesa ad ottenere l'emissione del provvedimento autorizzativo al pagamento dell'indennità di espropriazione, depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Roma;
- Il Decreto n. 729/EU del 04/05/2018, notificato nelle forme degli atti processuali civili all'interessato, con il quale sono stati asserviti a favore di Società Autostrada Tirrenica p.A. i beni immobili catastalmente individuati nel Comune di Tarquinia (VT) al Foglio 90, mappale 268, intestati ai Signori MILAN ESTELLIO nato a Polesella (RO) il 10/03/1938 codice fiscale MLNSLL38C10G782K e VISENTIN MARIA nata a Polesella (RO) il 04/04/1939 codice fiscale VSNMRA39D44G782K;

**CONSIDERATO CHE**

- i terreni asserviti non sono considerati edificabili ai sensi dell'art. 37 commi 3, 4, 5 del D.P.R. 327/2001 e s. m. i.;
- Società Autostrada Tirrenica p.A. ha provveduto a costituire agli aventi diritto sopra individuati, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Roma il deposito amministrativo n 1277299/31504 dell'importo di euro 43.763,00, relativo all'indennità di espropriazione così come da comunicazione di costituzione del MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Roma;

**ACCERTATO**

- che, i terreni asserviti ricadono in zona E attività agricole, Sottozona E/1 – Zone per le attività agricole di trasformazione del PRG Vigente del Comune di Tarquinia (VT), di cui al D.M. 1444/1968 e pertanto **non ricadono** nella previsione dell'art. 11 comma 7 della legge n. 413/1991 e dell'art. 35 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che, come da trascrizione dell'atto Notaio Giorgio Imparato di Vetralla in data, 12 ottobre 1994 rep.5559/2084 i sig.ri Crescia Claudio e Martelli Lucilla hanno venduto a Milan Estellio, che ha acquisto il diritto di usufrutto e, Visentin Maria, che ha acquistato il diritto di nuda proprietà, il fondo oggetto di espropriazione Foglio 90 Mappale 109 poi 164 ed ora 268;
- che con la morte del Signor Milan Estellio deceduto in data 23.06.2015 viene a estinguersi il diritto di usufrutto a favore dello stesso Signor Milan Estellio;
- che, come sopra riportato dalla relazione ipotecaria e catastale sostitutiva del certificato dei registri immobiliari, come previsto all'art. 28 comma 3 lettera a), il beneficiario del deposito è la sola Signora VISENTIN MARIA nata a Polesella (RO) il 04/04/1939 codice fiscale VSNMRA39D44G782K e i beni asserviti risultano liberi di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta;
- che, in riferimento all'art. 26 comma 6 del DPR 327/2001 e s.m.i., la Signora VISENTIN Maria ha dichiarato di assumersi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi sui fondi asserviti e sulle indennità di espropriazione;

#### **AUTORIZZA**

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Roma– Servizio Depositi Definitivi a svincolare a favore della Signora VISENTIN MARIA nata a Polesella (RO) il 04/04/1939 codice fiscale VSNMRA39D44G782K la somma di euro 43.763,00 (euro quarantatremilasettecentosessantatre virgola zerozero) da prelevarsi sul deposito amministrativo n. 1277299/31504.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DELLE ESPROPRIAZIONI  
AMMINISTRATORE DELEGATO**

*Dot. Ing. Costantino Ivoi*

